



FORMATIONS IMMODROIT 2025

SESSIONS INTER-ENTREPRISES 2025 en visioconférence

Module de 7 heures scindé en deux demi-journées consécutives (indissociables)

TRANSACTION

ESSENTIELS ET TECHNIQUES

[T07 - Nouveautés et réformes 2025 Transaction, fiscalité, urbanisme **NOUVEAU !**](#)

11-12/09 MATIN

27-28/10 APRES-MIDI

01-02/12 MATIN

[T08 - Immeubles, mariage, divorce, donation, succession – Initiation](#)

02-03/10 MATIN

[T10 - Fiscalité des investissements locatifs et défiscalisation **VERSION 2025**](#)

03-04/11 MATIN

18-19/12 MATIN

[T11 - Plus values immobilières et exonération + taxes **VERSION 2025**](#)

11-12/09 APRÈS-MIDI

[T12 – Calculer la rentabilité des investissements locatifs \(suivre T10 au préalable\) **VERSION 2025**](#)

13-14/11 MATIN

[T13 - SCI : ce qu'il faut savoir](#)

13-14/10 MATIN

[T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société \(suivre T13 au préalable\)](#)

06-07/11 MATIN

[T28 - TRACFIN : réglementation et obligations](#)

24-25/11 MATIN

[T29/T30 - Expertise immobilière valeur vénale \(2 jours\)](#)

J1: 12-13/11 APRES-MIDI
J2 : 27-28/11 APRES-MIDI

[T34 - Régimes matrimoniaux, divorce et protection du coacquéreur](#)

17-18/11 MATIN

11-12/12 APRÈS-MIDI

[T39 - Les biens immobiliers dans les donations et successions](#)

23-24/10 MATIN

[T41 - Discrimination, obligations légales, déontologie](#)

20-21/10 MATIN

18-19/12 APRÈS-MIDI

[T42 - VEFA](#)

20-21/11 MATIN

[T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 1](#)

08-09/12 MATIN

[T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 2](#)

15-16/12 MATIN

TRANSACTION				
ESSENTIELS ET TECHNIQUES	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T44 - LMNP (Location Meublé Non Professionnel) VERSION 2025		13-14/10 APRÈS-MIDI		
T52 - Rénovation et énergie renouvelable 1 jour		28-29/10 MATIN		
T58 – Pratiq’Immo		09-10/10 APRÈS-MIDI		
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)	18-19/09 MATIN		13-14/11 APRÈS-MIDI	
T62 - L'agence tous risques NOUVEAU !		06-07/10 MATIN		
T63 - L'art de la négociation NOUVEAU !			06-07/11 MATIN	15-16/12 MATIN
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !			20-21/11 MATIN	
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier	11-12/09 MATIN		24-25/11 MATIN	

TRANSACTION				
NOUVEAUX NEGOCIATEURS	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T07 - Nouveautés et réformes 2025 Transaction, fiscalité, urbanisme NOUVEAU !	11-12/09 MATIN	27-28/10 APRES-MIDI		01-02/12 MATIN
T08 - Immeubles, mariage, divorce, donation, succession – Initiation		02-03/10 MATIN		
T29/T30 - Expertise immobilière valeur vénale (2 jours)			J1: 12-13/11 APRES-MIDI J2 : 27-28/11 APRES-MIDI	
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 1				08-09/12 MATIN
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 2				15-16/12 MATIN
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier	11-12/09 MATIN		24-25/11 MATIN	

TRANSACTION

COMMERCIAL / MANAGEMENT

	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T57 - Manager une équipe commerciale en immobilier		13-14/10 MATIN		
T63 - L'art de la négociation NOUVEAU !			06-07/11 MATIN	15-16/12 MATIN

TRANSACTION

FISCALITÉ

	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T07 - Nouveautés et réformes 2025 Transaction, fiscalité, urbanisme NOUVEAU !	11-12/09 MATIN			01-02/12 MATIN
T10 - Fiscalité des investissements locatifs et défiscalisation VERSION 2025			03-04/11 MATIN	18-19/12 MATIN
T11 - Plus values immobilières et exonération + taxes VERSION 2025	11-12/09 APRÈS-MIDI			
T12 – Calculer la rentabilité des investissements locatifs (suivre T10 au préalable) VERSION 2025			13-14/11 MATIN	
T13 - SCI : ce qu'il faut savoir		13-14/10 MATIN		
T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société (suivre T13 au préalable)			06-07/11 MATIN	
T44 - LMNP (Location Meublé Non Professionnel) VERSION 2025		13-14/10 APRÈS-MIDI		
T56 - Déclaration des revenus locatifs				08-09/12 MATIN
C4 - L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier	11-12/09 MATIN		24-25/11 MATIN	

TRANSACTION

TECHNIQUE DU BÂTIMENT ET AMÉNAGEMENT

	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T21 – Pathologies du bâtiment Jour 1	15-16/09 APRÈS-MIDI			11/12 JOURNEE
T22 – Pathologies du bâtiment Jour 2	22-23/09 APRÈS-MIDI			12/12 JOURNEE
T52 – Rénovation et énergie renouvelable 1 jour		27-28/10 MATIN		
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !			20-21/11 MATIN	

GESTION LOCATIVE - LOCATION

	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
G02 – Gestion locative et conflits locatifs				08-09/12 APRES-MIDI
G03 – Nouveautés et réformes 2025 en location et gestion locative NOUVEAU !	15-16/09 APRÈS-MIDI		27-28/11 MATIN	
G05 – Maîtriser la rédaction des baux d’habitation et des actes de caution		09-10/10 MATIN		
G06 – Location courte durée				15-16/12 APRÈS-MIDI
G07 - Investissements locatifs et défiscalisation			03-04/11 MATIN	
G09 – Pathologies du bâtiment Jour 1	15-16/09 APRÈS-MIDI			11/12 JOURNEE
G10 – Pathologies du bâtiment Jour 2	22-23/09 APRÈS-MIDI			12/12 JOURNEE
G11/G12 - Débuter une activité de gestion locative (2 jours)		J1 : 16-17/10 MATIN J2 : 23-24/10 MATIN		
G14 - Discrimination, obligations légales, déontologie(voir T41)		20-21/10 MATIN		18-19/12 APRÈS-MIDI
G15- Améliorer sa pratique de l'état des lieux NOUVEAU !			03-04/11 APRÈS-MIDI	
G16 - Procédure d'impayés NOUVEAU !				
G17 - Gestion des sinistres d'assurances NOUVEAU !				15-16/12 APRÈS-MIDI
T56 - Déclaration des revenus locatifs				08-09/12 MATIN
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier	11-12/09 MATIN		24-25/11 MATIN	
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)	18-19/09 MATIN		13-14/11 APRÈS-MIDI	
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !			20-21/11 MATIN	

COPROPRIÉTÉ - SYNDIC

	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
S03 - Nouveautés et réformes 2025 copropriété et syndic NOUVEAU !	29-30/09 APRÈS-MIDI			11-12/12 MATIN
S05 - Pathologies du bâtiment Jour 1	15-16/09 APRÈS-MIDI			11/12 JOURNEE
S06 - Pathologies du bâtiment Jour 2	22-23/09 APRÈS-MIDI			12/12 JOURNEE
S09 - Discrimination, obligations légales, déontologie (voir T41)		20-21/10 MATIN		18-19/12 APRÈS-MIDI
S13- Copropriété et rénovation énergétique NOUVEAU !				04-05/12 MATIN
S14 : Gestion des sinistres d'assurances NOUVEAU !				15-16/12 APRÈS-MIDI
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier	11-12/09 MATIN		24-25/11 MATIN	
T56 - Déclaration des revenus locatifs				08-09/12 MATIN
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)	18-19/09 MATIN		13-14/11 APRÈS-MIDI	
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !			20-21/11 MATIN	

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

TRANSACTION - BAUX COMMERCIAUX	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
F01 – Etude des baux commerciaux				06-07/12 APRES-MIDI
F05 – Cession de parts sociales				18-19/12 MATIN
F09 - Initiation à l'évaluation d'un fonds de commerce		16-17/10 MATIN		
F10 - Actualisation 2025 immobilier d'entreprise et professionnel NOUVEAU !			17-18/11 APRÈS-MIDI	
F12 - TRACFIN : réglementation et obligations (voir T28)			10-11/11 APRÈS-MIDI	
F13 - Discrimination, obligations légales, déontologie(voir T41)		20-21/10 MATIN		18-19/12 APRÈS-MIDI
F14- Lecture et techniques de rédaction des baux commerciaux				04-05/12 MATIN
F15 - ERP	17-18/09 APRÈS-MIDI			
F16 - Les travaux dans les baux commerciaux et le décret tertiaire NOUVEAU !				

IMMOBILIER D'ENTREPRISE				
TRANSACTION - BAUX COMMERCIAUX	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
F17 Les procédures collectives NOUVEAU !		23-24/10 MATIN		
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)	18-19/09 MATIN		13-14/11 APRÈS-MIDI	
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !			20-21/11 MATIN	
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier	11-12/09 MATIN		24-25/11 MATIN	
T13 - SCI : ce qu'il faut savoir		13-14/10 MATIN		
T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société (suivre T13 au préalable)			06-07/11 MATIN	

ASSURANCES EN IMMOBILIER				
	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
A2 - Formation obligatoire DDA NOUVEAU !				01-02/12 JOURNEE
A1- IAS 150h	SUR DEMANDE			
G17 - Gestion des sinistres d'assurances NOUVEAU !				15-16/12 APRÈS-MIDI
S14 : Gestion des sinistres d'assurances NOUVEAU !				15-16/12 APRÈS-MIDI

COMPLEMENTAIRES ET TRANSVERSALES				
(certaines formations n'ouvrent pas droit au renouvellement de la carte professionnelle)	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
C2 - Réseaux sociaux et e-réputation			18-19/11 MATIN	
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier	11-12/09 MATIN		24-25/11 MATIN	15/12 JOURNEE
C5 - Marketing numérique NOUVEAU !		30-31/10 MATIN		
M04 - FengShui NOUVEAU !				01-02/12 APRES-MIDI
M05 - Les professionnels de l'immobilier face au handicap NOUVEAU !			24-25/11 APRES-MIDI	

NOS FORMATIONS SUR DEMANDE

TRANSACTION				
ESSENTIELS ET TECHNIQUES	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T02 - Maîtriser la réglementation de la vente d'un lot en copropriété	SUR DEMANDE			
T03 - Droits de préemption des locataires, droit et obligations des propriétaires J1 NOUVEAU !	SUR DEMANDE			
T03 - Conseiller un vendeur ou un acquéreur sur les droits et obligations des locataires J2 NOUVEAU !	SUR DEMANDE			
T06 - Optimisation du mandat de vente et de recherche	SUR DEMANDE			
T09 – Viager J1 - Aspects juridiques	SUR DEMANDE			
T09 – Viager J2 - Aspects économiques et financiers NOUVEAU !	SUR DEMANDE			
T19 - Réaliser sa première promotion immobilière	SUR DEMANDE			
T25 – Analyse et préparation du compromis de vente	SUR DEMANDE			
T27 - Maîtrise du RGPD en immobilier	SUR DEMANDE			
T31 - Photo et bien immobilier - Smartphone **	SUR DEMANDE			
T40 - Nouveaux négociateurs	SUR DEMANDE			
T51 - Maîtriser la lecture du DTG (Diagnostic Technique Global)	SUR DEMANDE			
T53 - Intermédiaire en immobilier et marchand de biens	SUR DEMANDE			
T54 - L'environnement fiscal du marchand de biens	SUR DEMANDE			
T59 - L'impact du droit rural sur les transactions immobilières	SUR DEMANDE			
T61 - Les contrats de vente alternatifs en transaction immobilière	SUR DEMANDE			
G11/G12 - Débuter une activité de gestion locative (2 jours)	SUR DEMANDE			

TRANSACTION				
NOUVEAUX NEGOCIATEURS	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T17 - Urbanisme, conseil et grandes problématiques	SUR DEMANDE			
T40 - Nouveaux négociateurs (5 demi-journées)	SUR DEMANDE			

TRANSACTION				
COMMERCIAL / MANAGEMENT	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T38 – Commercial : Approfondir la relation client	SUR DEMANDE			
T37 - Conseillers immobiliers : les fondamentaux de la démarche commerciale	SUR DEMANDE			
T47 - Pige et communication positive	SUR DEMANDE			
T55 – L’art de convaincre Jour 1	SUR DEMANDE			
T55 – L’art de convaincre Jour 2	SUR DEMANDE			

TRANSACTION				
URBANISME	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T16 – Urbanisme et division immobilière	SUR DEMANDE			
T46 – Lire et maîtriser un PLU et PLUI	SUR DEMANDE			
T17 - Urbanisme, conseil et grandes problématiques	SUR DEMANDE			
T18 – Recherche foncière et maîtrise de l'urbanisme	SUR DEMANDE			

TRANSACTION				
TECHNIQUE DU BÂTIMENT ET AMÉNAGEMENT	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
T23 – Home staging NOUVEAU !	SUR DEMANDE			
T51 – Maîtriser le diagnostic technique date prévu fin février	SUR DEMANDE			

GESTION LOCATIVE - LOCATION

	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
G04 – Optimiser son mandat de gestion				SUR DEMANDE
G08 - Maîtrise du RGPD en immobilier (voir T27)				SUR DEMANDE
T03 - Droits de préemption des locataires, droit et obligations des propriétaires J1 NOUVEAU !				SUR DEMANDE
G13 – Gestion et application de la Convention IRSI				SUR DEMANDE

COPROPRIÉTÉ - SYNDIC

	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
S01 – Etudes des réglementations en matière de syndic concernant la propriété				SUR DEMANDE
S04 - Actualisation 2025 en matière de copropriété : jurisprudences				SUR DEMANDE
S08 – Gestion et application de la Convention IRSI				SUR DEMANDE
S10 - Syndic : éléments de connaissances juridiques approfondis NOUVEAU !				SUR DEMANDE
S11 - Comptabilité Niveau 1				SUR DEMANDE
S12- Compatibilité Niveau 2				SUR DEMANDE
T03 - Droits de préemption des locataires, droit et obligations des propriétaires J1 NOUVEAU !				SUR DEMANDE
T27 - Maîtrise du RGPD en immobilier				SUR DEMANDE
G16 - Procédure d'impayés NOUVEAU !				SUR DEMANDE

IMMOBILIER D'ENTREPRISE				
TRANSACTION - BAUX COMMERCIAUX	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
F02 – Contentieux du bail commercial	SUR DEMANDE			
F05 – Cession de parts sociales	SUR DEMANDE			
F03 - Cession de fonds de commerce Partie 1	SUR DEMANDE			
F04 - Cession de fonds de commerce Partie 2	SUR DEMANDE			
F11 - Maîtrise du RGPD en immobilier (voir T27)	SUR DEMANDE			
T19-Réaliser sa première promotion immobilière	SUR DEMANDE			
T46 - Lire et maîtriser un PLU et PLU!	SUR DEMANDE			
T06 - Optimisation du mandat de vente et de recherche	SUR DEMANDE			

ASSURANCES EN IMMOBILIER				
	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
A1- IAS 150h NOUVEAU !	SUR DEMANDE			
G13 – Gestion et application de la Convention IRSI	SUR DEMANDE			

COMPLEMENTAIRES ET TRANSVERSALES				
<i>(certaines formations n'ouvrent pas droit au renouvellement de la carte professionnelle)</i>	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
C3 - Google business et référencement	SUR DEMANDE			
T31 - Photo et bien immobilier - Smartphone **	SUR DEMANDE			
M01- Choix des statuts, EI, SAS, SARL et leur fiscalité NOUVEAU !	SUR DEMANDE			
M02 - Maitriser le fonctionnement de l'auto-entreprise et Micro entreprise	SUR DEMANDE			
M03- Désamorcer les relations commerciales conflictuelles <u>Nouveau !</u>	SUR DEMANDE			
E-GLISH EL- Anglais intensif en e-learning (21 heures)	SUR DEMANDE			
E-GLISH EP - Anglais intensif en cours du soir (21 heures)	SUR DEMANDE			
IOBSP	SUR DEMANDE			
DCI - Démarchage et Conseil en Investissement 7h	SUR DEMANDE			
C6 - SEO et IA pour les intermédiaires en immobilier NOUVEAU !	SUR DEMANDE			